



Departamento de Educación, Cultura y Deporte
Gerencia de Infraestructuras y Equipamiento

PROYECTO DE EJECUCIÓN DE 12 UNIDADES DE SECUNDARIA
EN EL CPI ARCOSUR DE ZARAGOZA

DICIEMBRE 2022

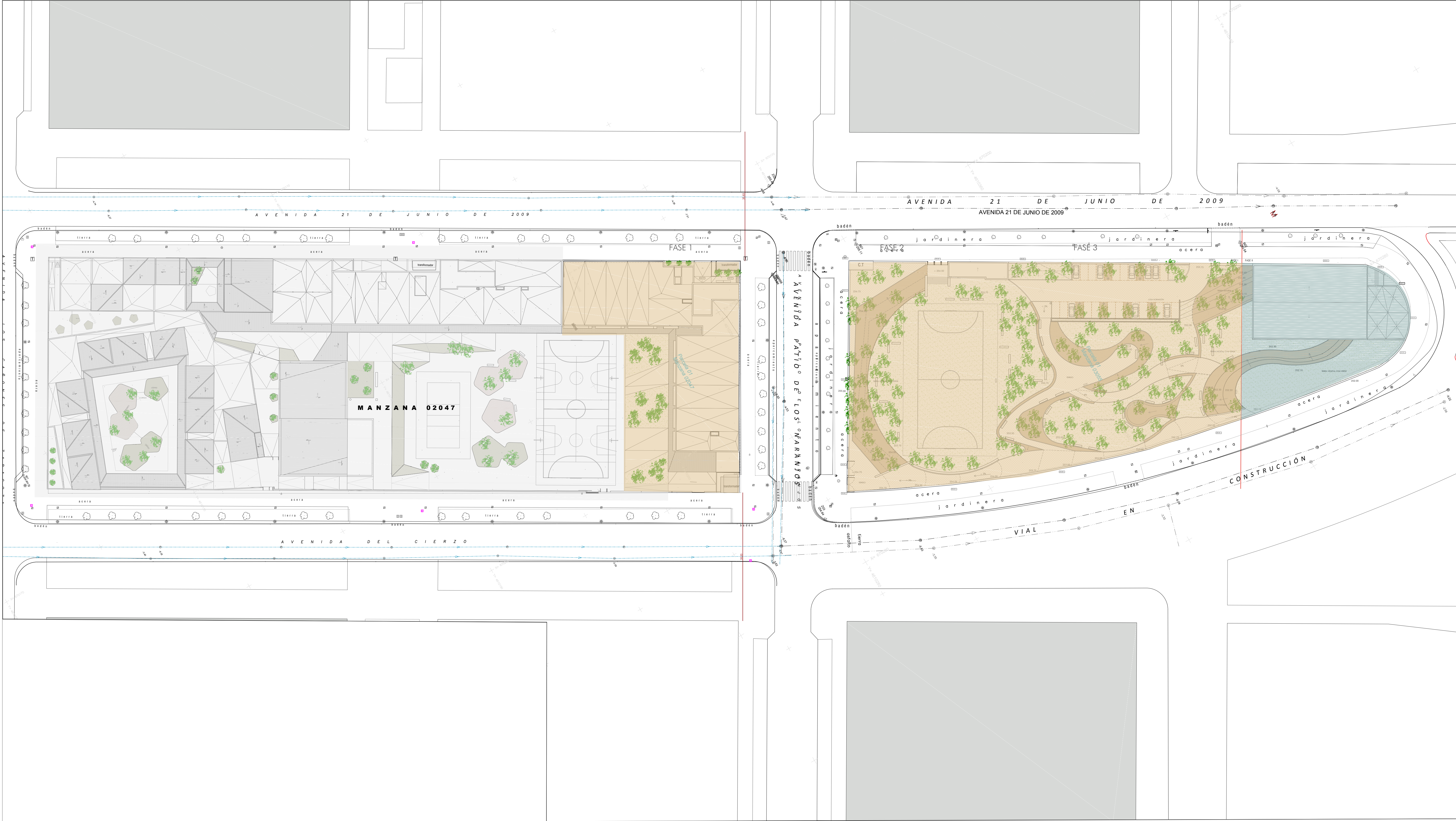
SITUACIÓN

S.01

ARQUITECTO:
JAIME MAGÉN PARDO
MAGÉN ARQUITECTOS S.L.P.

FRANCISCO J. MAGÉN PARDO
MAGÉN ARQUITECTOS S.L.P.

ESCALA:
1/1500



CONSTRUCCION POR FASES

FASE 1: 12 UNIDADES DE SECUNDARIA

FASE 2: POLIDEPORTIVO



Departamento de Educación, Cultura y Deporte
Gerencia de Infraestructuras y Equipamiento

PROYECTO DE EJECUCIÓN DE 12 UNIDADES DE SECUNDARIA
EN EL CPI ARCOSUR DE ZARAGOZA

DICIEMBRE 2022

EMPLAZAMIENTO. DIVISIÓN EN FASES

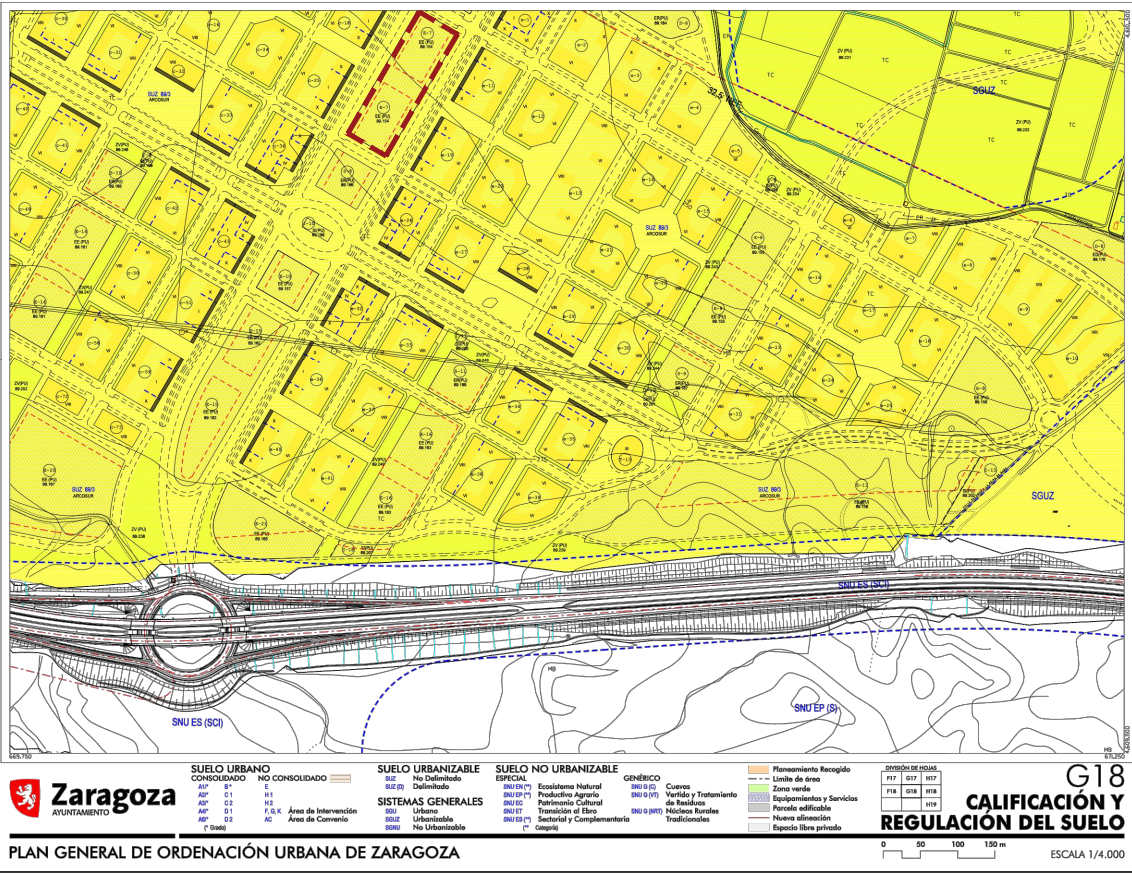
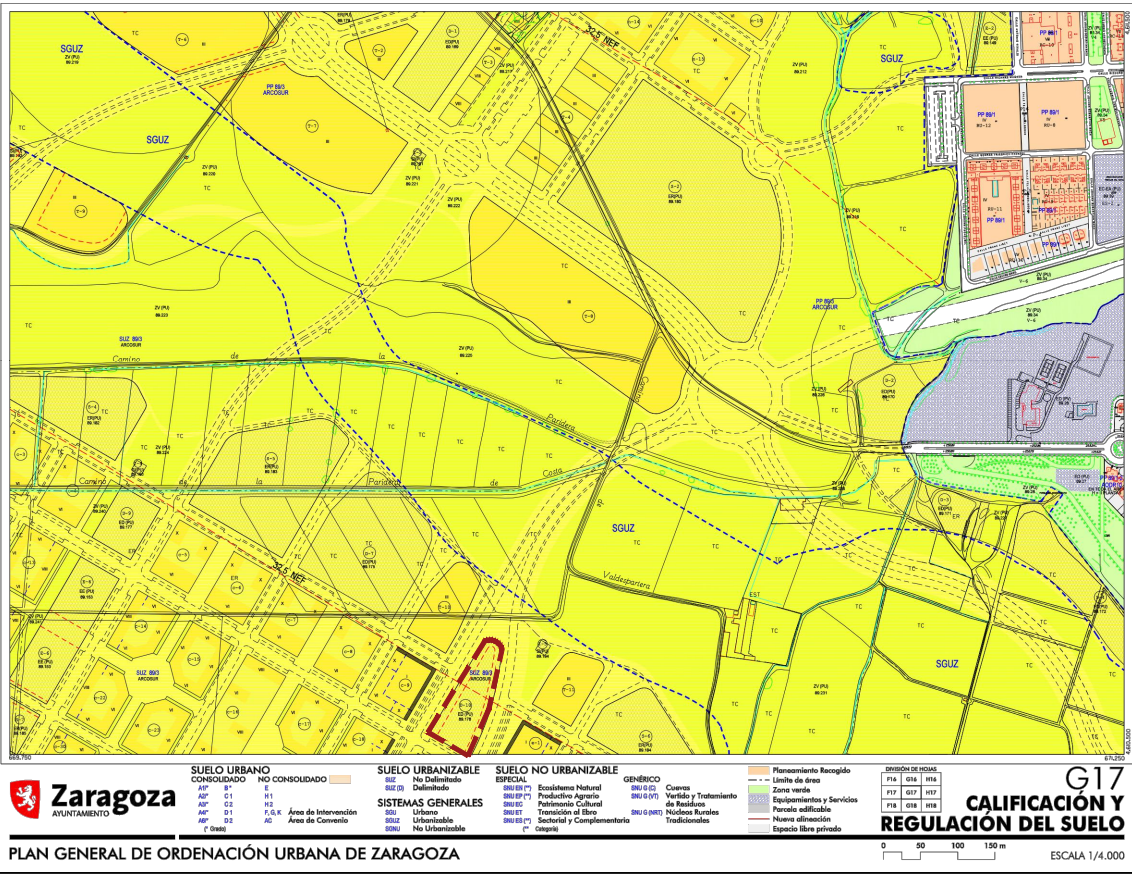
S.02

ARQUITECTO:
JAIME MAGÉN PARDO
MAGÉN ARQUITECTOS S.L.P.

FRANCISCO J. MAGÉN PARDO
MAGÉN ARQUITECTOS S.L.P.

ESCALA:
1/500

LEYENDA	
	PUNTO DE ESTACIÓN
	LÍMITE CATASTRO
	EDIFICACIÓN
	MURO
	ACERA
	BORDILLO
	ASFALTO
	HORMIGÓN
	ÁRBOL
	SUMIDERO
	REGISTRO SANEAMIENTO
	REGISTRO PLUVIALES
	REGISTRO ABASTECIMIENTO
	ACOMETIDA
	BOCA DE RIEGO
	REGISTRO ELÉCTRICO
	ALUMBRADO ELÉCTRICO
	FAROLA
	TELÉFONICA "D"
	TRÁFICO
	SEMAFORO
	REGISTRO GAS
	SEÑAL
	HIDRANTE
	BOCA DE RIEGO
	ARACÓN DE CABLE
	REGISTRO TRÁFICO
	CABEZA DE TALUD
	PIE DE TALUD
	CURVAS DE NIVEL
	PROFUNDIDAD REGISTRO



CIRCUNSTANCIAS URBANÍSTICAS. CUADRO-RESUMEN		
AULARIO, URBANIZACIÓN Y GIMNASIO DE LA PARCELA S-12		
12 AULAS SECUNDARIA, CPI ARCOSUR - ZARAGOZA		
PARCELA EE (PU) 89.119		
SUPERFICIE DE LA PARCELA		11.700 M2
PLAN PARCIAL SECTOR SUZ 89/3 MODIFICACIÓN 2		
	NORMATIVA	PROYECTO BÁSICO
EDIFICABILIDAD	11.700 M2 (1/1 M2)	8.449 M2
ALTURA	B+3	B+2
POSICIÓN DE LA EDIFICACIÓN		



GOBIERNO DE ARAGON

Departamento de Educación, Cultura y Deporte
Gerencia de Infraestructuras y Equipamiento

PROYECTO DE EJECUCIÓN DE 12 UNIDADES DE SECUNDARIA
EN EL CPI ARCOSUR DE ZARAGOZA

PLANEAMIENTO APLICABLE. ALINEACIÓN RASANTE

ARQUITECTO:
JAIME MAGÉN PARDO
MAGÉN ARQUITECTOS S.L.P.

FRANCISCO J. MAGÉN PARDO
MAGÉN ARQUITECTOS S.L.P.

ESCALA:
1/300

S.03