

## SEPARATA DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA

### DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA

**PROYECTO DE EJECUCIÓN DE AMPLIACIÓN DE BACHILLERATO DEL IES  
"MARTINA BESCÓS" DE CUARTE DE HUERVA (ZARAGOZA)**

## ÍNDICE

### DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA

Certificado de obra completa

Acta de replanteo previo

Certificado de cumplimiento de normativa vigente

Propuesta de clasificación del contratista

Plazo de ejecución

## **DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA**

**MANIFESTACION DE OBRA COMPLETA**

D. Jesús Marco Llombart, Arquitecto colegiado en el Colegio Oficial de Arquitectos de Aragón, con el número 2036, como Arquitecto redactor del PROYECTO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN DE BACHILLERATO DEL IES "MARTINA BESCÓS" DE CUARTE DE HUERVA (ZARAGOZA).

**CERTIFICA:**

Que el presente proyecto se refiere a una OBRA COMPLETA, en los términos establecidos en el artículo 13.3 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público y del artículo 125 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas aprobado por Real Decreto 1098/2001 de 12 de octubre.

En Zaragoza, agosto de 2022

Fdo. Jesús Marco Llombart

**ACTA DE REPLANTEO PREVIO**

D. Jesús Marco Llombart, Arquitecto colegiado en el Colegio Oficial de Arquitectos de Aragón, con el número 2036, como Arquitecto redactor del PROYECTO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN DE BACHILLERATO DEL IES "MARTINA BESCÓS" DE CUARTE DE HUERVA (ZARAGOZA).

**INFORMA:**

Que por esta Dirección Técnica se ha efectuado el replanteo previo de la obra, comprobando la realidad geométrica de la misma, la disponibilidad de los terrenos precisos para su normal ejecución y la de cuantos supuestos figuran en el proyecto aprobado y son básicos para la celebración del contrato de estas obras, una vez adjudicadas por sus trámites.

Que, por lo expuesto, es viable la ejecución del proyecto, y no existen impedimentos o servidumbres aparentes no consideradas en el mismo que puedan afectar a las obras.

Lo que se INFORMA a los efectos previstos en el Art. 236 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

En Zaragoza, agosto de 2022

Fdo. Jesús Marco Llombart

**CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE NORMATIVA VIGENTE**

D. Jesús Marco Llombart, Arquitecto colegiado en el Colegio Oficial de Arquitectos de Aragón, con el número 2036, como Arquitecto redactor del PROYECTO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN DE BACHILLERATO DEL IES "MARTINA BESCÓS" DE CUARTE DE HUERVA (ZARAGOZA).

***CERTIFICA:***

Que en la redacción del presente proyecto Básico y de Ejecución se han tenido en cuenta todas las disposiciones generales de carácter legal o reglamentario así como la normativa técnica que resultan de aplicación para este tipo de edificación.

En Zaragoza, agosto de 2022

Fdo. Jesús Marco Llombart

**PROPUESTA DE CLASIFICACION DEL CONTRATISTA**

Según lo establecido en el Art. 77 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, al ser el importe de la obra superior a 500.000 euros se exige la clasificación como contratista de obras de los poderes adjudicadores.

Según el artículo 25 y 26 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas la clasificación exigida al contratista de la obra del PROYECTO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN DE BACHILLERATO DEL IES "MARTINA BESCÓS" DE CUARTE DE HUERVA (ZARAGOZA).

GRUPO C): EDIFICACIONES

SUBGRUPOS: C2 y C4

CATEGORÍA: 5

En Zaragoza, agosto de 2022

Fdo. Jesús Marco Llombart

**PLAZO DE EJECUCIÓN**

De acuerdo con lo especificado en el art. Art. 233, de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, el PROYECTO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN DE BACHILLERATO DEL IES "MARTINA BESCÓS" DE CUARTE DE HUERVA (ZARAGOZA), establece en el programa de desarrollo de los trabajos con una previsión de **un plazo de 11 MESES**

Y un Presupuesto Base de Licitación, con expresión de precios unitarios y descompuestos de cuyo resultado se obtiene un Presupuesto de Ejecución Material, que incrementado con el 13% de Gastos Generales, 6% de Beneficio Industrial asciende a la cantidad de DOS MILLONES SETECIENTOS VEINTITRES MIL SEISCIENTOS ONCE EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS (2.723.611,74 €) IVA excluido, TRES MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS SETENTA EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS (3.295.570,21 €) incluido el 21% de IVA.

En Zaragoza, agosto de 2022

Fdo. Jesús Marco Llombart



